



**DOCUMENTACIÓN A APORTAR CON LA SOLICITUD**

**ANEXO I**

**FORMULARIO PARA SOLICITAR AYUDAS PARA REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y REDACCIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN DE EDIFICIOS INCLUIDOS EN EL CASCO HISTÓRICO Y EDIFICIOS CATALOGADOS**

**SOLICITANTE:**

Nombre o razón social: \_\_\_\_\_

NIF.: \_\_\_\_\_

Domicilio a efecto de notificaciones \_\_\_\_\_

Localidad: \_\_\_\_\_ CP.: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Fax.: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

**(En su caso) REPRESENTANTE DE LA ENTIDAD SOLICITANTE:**

Nombre y apellidos: \_\_\_\_\_

NIF.: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Fax.: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Calidad en la que interviene: \_\_\_\_\_

**SOLICITA:** El otorgamiento de la subvención por un importe de \_\_\_\_\_ para la realización de las actuaciones a realizar en el inmueble sito en

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Y DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD**

1. Que estoy al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias con la AEAT, la Seguridad Social y el Ayuntamiento de Utiel

2. Que la entidad no está incurso en ninguna de las prohibiciones establecidas en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones. En especial, no concurre ninguna de las circunstancias establecidas en el artículo 13.2 de la Ley 38/2003, que a continuación se transcribe:

“ 2. No podrán obtener la condición de beneficiario/a o entidad colaboradora de las subvenciones las personas o entidades en quien concorra alguna de las circunstancias siguientes que por la naturaleza de la subvención se exceptúe por su normativa reguladora:

---

**Ayuntamiento de Utiel**



- a. Haber sido condenadas mediante sentencia firme a la pena de pérdida de la posibilidad de obtener subvenciones o ayudas públicas.
- b. Haber solicitado la declaración de concurso, haber sido declaradas insolventes en cualquier procedimiento, encontrarse declaradas en concurso, excepto que en este haya adquirido eficacia un convenio, estar sujetos a intervención judicial o haber sido inhabilitadas de acuerdo con la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal, sin que haya finalizado el período de inhabilitación fijado en la sentencia de calificación de concurso.
- c. Haber dado lugar, por causa de la cual hayan sido declaradas culpables, a la resolución firme de cualquier contrato suscrito con una administración pública.
- d) Estar incurso la persona física, la administración de las sociedades mercantiles o quien ostente la representación legal de otras personas jurídicas, en alguno de los supuestos de la Ley 3/2015, de 30 de marzo, reguladora del ejercicio del alto cargo de la Administración General del Estado, de la Ley 53/1984, de 26 de diciembre, de incompatibilidades del Personal al Servicio de las Administraciones Públicas, o tratarse de cualquiera de los cargos electivos regulados en la Ley Orgánica 5/1985, de 19 de junio, del Régimen Electoral General, en los términos establecidos en la misma o en la normativa autonómica que regule estas materias.
- e. No encontrarse al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias o de la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes en los términos que reglamentariamente se determinen.
- f. Tener la residencia fiscal en un país o territorio calificado reglamentariamente como paraíso fiscal.
- g. No estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones para el reintegro de subvenciones en los términos que reglamentariamente se determinen.
- h. Haber sido sancionadas con carácter firme con la pérdida de la posibilidad de obtener subvenciones según la Ley 38/2003 General de Subvenciones o de otras Leyes que así lo establezcan”

3. Que (     ) No ha solicitado ninguna otra ayuda o subvención por el mismo concepto.

(     ) Ha solicitado y/o recibido ayudas que se detallan a continuación:

Entidad	Importe	Solicitado	Concedido
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Utiel, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2024.



**DOCUMENTACIÓN QUE SE ADJUNTA:**

- a. *Fotocopia del NIF de la entidad solicitante y fotocopia del DNI/NIE/Pasaporte de la persona que firma la solicitud.*
  - b. *Documentación acreditativa de la representación en virtud de la cual actúa la persona que firma la solicitud. Se tendrá que acreditar el nombramiento y la vigencia del cargo.*
  - c. *Documento que acredite la titularidad del inmueble, acta de acuerdo de la Comunidad de Propietarios o derecho arrendaticio o usufructuario. En estos dos últimos casos, autorización de la propiedad y titularidad de éste.*
  - d. *En el caso de que las obras o actuaciones afecten a elementos comunes de un edificio en régimen de propiedad horizontal, la solicitud se tendrá que presentar por parte del Presidente, en nombre y representación de la Comunidad de Propietarios, acompañando además certificado del acuerdo de la Junta de Propietarios, donde se especifiquen las obras o actuaciones a realizar y la parte a pagar individualizadamente.*
  - e) *En caso de solicitar la subvención para obras:*
    - *Medición y Presupuesto de ejecución de las obras a realizar, en el que detallen y relacionen la totalidad de los trabajos para los que se solicitan las ayudas, tomando como precios unitarios los establecidos en el capítulo 3 (Ayudas económicas), efectuando su medición y descripción valorada unitariamente de las partidas, firmado por el solicitante o representante y por la empresa encargada de realizar las obras.(Anexo II)*
- En caso de solicitar subvención para la redacción del informe de evaluación del edificio:*
- *Presupuesto del técnico competente*
  - f) *Fotografías en las que se aprecie el estado inicial del edificio antes de la intervención, limitándose al ámbito al que hace referencia las obras previstas.*
  - g) *Indicación del número de expediente de licencia de obras, en caso de que haya sido solicitada.*
  - h) *Solicitud según formulario (Anexo I) con declaración responsable firmada.*

---

*En cumplimiento de lo establecido en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 y en su caso sus normas de desarrollo, se informa al solicitante, que los datos personales aportados en esta solicitud van a ser incorporados a un sistema de información de propiedad municipal, con la finalidad de gestionar este procedimiento.*

*La base jurídica que legitima el tratamiento es el cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento (art.6.1.c RGPD) así como el consentimiento del interesado para dar trámite a la presente solicitud.*

*El Plazo de conservación de sus datos será el imprescindible en la tramitación del procedimiento.*

*Sus datos personales no serán comunicados ni cedidos a terceros salvo por obligaciones legales.*

*En cualquier caso, podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad, en los términos legales mediante un correo electrónico a [dpd@utiel.es](mailto:dpd@utiel.es) o mediante un escrito al AYUNTAMIENTO DE UTIEL a la siguiente dirección: Plaza del Ayuntamiento, s/n. CP 46300 UTIEL (Valencia), España, indicando en el mismo el derecho que desea ejercitar, su nombre y apellidos y adjuntando una fotocopia de su DNI o documento identificativo equivalente. Además, tiene la posibilidad de presentar una reclamación ante la Autoridad de Control competente.*

**ANEXO II****MEMORIA DE LA ACTUACIÓN A REALIZAR****1. DESCRIPCIÓN:**

--

**2. PRESUPUESTO**

<b>METROS</b>	<b>CONCEPTO</b>	<b>IMPORTE</b>	<b>IVA</b>
____m2	Sanear y enfoscar fachada		
____m2	Pintar fachada		
____m2	Eliminación de zócalo y material impropio		
____m2	Pintura de persiana y puerta impropia		
____ml	Sustitución de canalones y bajantes		
____un.	Ejecución de hornacinas para ocultar contadores o desplazamiento de los mismos		
____un.	Eliminación de rótulos impropios		
____m2	Rehabilitación de cubierta		
	Redacción de informe de evaluación del edificio		



	Actuación en escudos BIC		
___ m2	Impermeabilización con espuma de poliuretano y pintura de color blanco		
___ m2	sustitución de cobertura y nueva ejecución de terraza plana, incluida impermeabilización		
___ m2	Limpieza, aplicación de pintura impermeabilizante en terraza		
___ m2	Proyectado o recovo de medianera con pintura u otro tratamiento de color		
<b>TOTAL</b>			

Firmado:

El solicitante

La empresa constructora o técnico redactor del informe

En Utiel, a \_\_\_\_\_ de 2024



**DOCUMENTACIÓN A APORTAR TRAS LA CONCESIÓN DE LA SUBVENCIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS ACTUACIONES**

**ANEXO III**

**DECLARACIÓN RESPONSABLE Y JUSTIFICACIÓN**

**BENEFICIARIA:**

Nombre o razón social: \_\_\_\_\_

NIF.: \_\_\_\_\_

Domicilio: \_\_\_\_\_

Localidad: \_\_\_\_\_ CP.: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Fax.: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

**(En su caso) REPRESENTANTE DE LA ENTIDAD:**

Nombre y apellidos: \_\_\_\_\_

NIF.: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Fax.: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Calidad en la que interviene: \_\_\_\_\_

**DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD**

- 1. Que la persona beneficiaria de la subvención ha ejecutado dicho proyecto y la subvención otorgada se ha aplicado a la finalidad para la cuál se concedió.*
- 2. Que de la ejecución del mencionado proyecto se han derivado los ingresos y gastos, los justificantes de los cuales se aportan en una relación adjunta, indicando, en su caso, la desviación.*
- 3. Que las facturas presentadas para justificar la subvención otorgada no superan la cantidad concedida y que no se recuperará ni compensará el IVA.*

Utiel, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2024



**ANEXO IV**

**CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO**

En ....., a .....de.....de.....

**COMPARECEN**

De una parte, .....con NIF..... en su propio nombre, en condición de cedente

De otra .....con NIF....., en su propio nombre, en condición de cesionario

**EXPONEN**

Que..... es titular del derecho de cobro de la ayuda enumerada en el punto primero del ACUERDAN y desea realizar su cesión a favor de .....

**Primero**.....

CEDE a.....

quien lo ACEPTA, el derecho de cobro de la siguiente ayuda:

Resolución de concesión de la ayuda para rehabilitación de edificios incluidos en el ámbito del casco histórico de Utiel y edificios catalogados de fecha....., en la que se concede al cedente la cantidad de .....€



**Segundo.** A efectos del cobro de la citada ayuda, ambas partes convienen que ésta se abone en la siguiente cuanta bancaria del cesionario, debiendo adjuntar a la solicitud del pago en el ayuntamiento el certificado de titularidad de la cuenta:

**IBAN:**.....

**Titular:**

.....

**Tercero.** Al presente acuerdo le será de aplicación lo dispuesto en la normativa general de subvenciones, así como en las bases reguladoras de la línea de subvención que ampara la concesión de la ayuda cedida

En prueba de conformidad, se firma este contrato y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados.

**EL/LA CEDENTE**

**EL/LA CESIONARIO/A**